

## AVVISO IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (I.M.U.)

SI INFORMA LA CITTADINANZA CHE CON DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 57 DEL 12/06/2024 SONO STATI DEFINITI I VALORI DEI TERRENI EDIFICABILI, COSÍ COME INDIVIDUATI ALL'INTERNO DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE (P.U.C.), DA UTILIZZARE COME BASE IMPONIBILE AI FINI DELLA DETERMINAZIONE DELL'IMPORTO DELL'I.M.U. DA CORRISPONDERE AL COMUNE DI MONTEMILETTO.

DI SEGUITO LA TABELLA RIPORTANTE GLI AMBITI EDIFICABILI DEL P.U.C. E I RELATIVI VALORI

<b>COMUNE DI MONTEMILETTO</b>				
<i>(P.U.C. approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 04/03/2023 e Avviso di approvazione pubblicato sul B.U.R.C. n. 25 del 03/04/2023)</i>				
Ambito PUC	Attuazione	Indice di edificabilità		Valore suolo
Insedimenti urbani prevalentemente consolidati del centro urbano (Art. 51 N.T.A.)	Diretta	Fondionario	1,07 mc/mq	30,00 €/mq.
Insedimenti urbani prevalentemente consolidati di tipo lineare(Articolo 52 N.T.A.)	Diretta	Fondionario	1 mc/mq	28,00 €/mq.
Comparti perequativi di completamento urbano (Art. 54 N.T.A.) Comp. perequativi	Indiretta	Territoriale	1 mc/mq	14,00 €/mq.
Grandi recinti produttivi - aree PIP (Art. 58 N.T.A.) <i>(Destinazioni d'uso commerciali (C), terziarie (S) e produttive (P) ex zona D2)</i>	Diretta	Fondionario	1,5 mq/mq	30,00 €/mq. Agg. Delibera Consiglio Comunale n. 24 del 28/10/2014
Grandi recinti produttivi - aree PIP (Art. 58 N.T.A.) <i>(Destinazioni d'uso produttive (P) ex zona D1)</i>	Diretta	Fondionario	1 mq/mq	30,00 €/mq. Agg. Delibera Consiglio Comunale n. 24 del 28/10/2014
Comparti perequativi di natura commerciale per la valorizzazione dell'ingresso urbano (Art. 60 N.T.A.)	Indiretta	Territoriale	1 mc/mq	14,00 €/mq.
Piano di Lottizzazione D'Amelio	Diretta	Fonditaria	1,92 mc/mq	53,70 €/mq.
Piano di Lottizzazione Parco delle Mimose	Diretta	Fonditaria	1,92 mc/mq	53,70 €/mq.
Piano di Lottizzazione Sarro	Diretta	Fonditaria	4 mc/mq	112,00 €/mq.
Piano di Lottizzazione Colantuoni	Diretta	Fonditaria	1,92 mc/mq	53,70 €/mq.
Piano di Lottizzazione Palladino – Micera	Diretta	Fonditaria	1,92 mc/mq	53,70 €/mq.
Intervento di riqualificazione L.R. 19/2009 - Aurora	Diretta	Fonditaria	1,92 mc/mq	53,70 €/mq.



Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott.ssa Maria Bocchino